

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.03.2024, поступившего на рассмотрение 14.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:	71:30:000000:9878		
Номер кадастрового квартала:	71:30:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2022		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тульская область, город Тула, Ханинский проезд		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1181	в метрах
Назначение:	7.1. Сооружения железнодорожного транспорта		
Наименование:	Железнодорожные пути		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1991		
Кадастровая стоимость, руб.:	9279473		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:30:020501:73, 71:30:020501:104, 71:30:020503:17, 71:30:999999:30, 71:30:000000:83, 71:30:020501:2338		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 15			
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:		71:30:000000:9878	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество «Тула-Лихвинское хлебоприемное предприятие», ИНН: 7104001668, ОГРН: 1037100320399
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:30:000000:9878-71/045/2022-1 18.07.2022 14:33:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	06.03.2023 16:46:36
		номер государственной регистрации:	71:30:000000:9878-71/045/2023-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Техресурс", ИНН: 7106524007, ОГРН: 1127154031773
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об установлении частного сервитута на участок железнодорожного пути необщего пользования, № б/н, выдан 01.02.2023
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15

14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945	
Кадастровый номер:	71:30:000000:9878

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:		71:30:000000:9878	


1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-71.1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	743640.94	258688.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	743627.43	258689.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	743615.57	258690.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743603.09	258690.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743590.61	258691.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	743578.25	258692.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	743563.25	258693.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	743552.02	258693.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	743535.21	258694.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	743522.78	258695.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	743510.35	258696.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	743497.87	258697.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15

14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945	
Кадастровый номер:	71:30:000000:9878


13	743482.86	258697.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	743478.02	258698.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	743456.1	258699.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	743426.48	258700.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	743418.24	258701.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	743406.11	258701.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	743382.07	258703.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	743368.8	258704.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	743357.16	258706.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	743348.14	258707.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	743332.56	258711.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	743325.79	258712.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	743308.43	258718.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	743293.61	258723.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	743285.28	258727.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	743272.7	258734.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	743241.33	258751.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15

14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945	
Кадастровый номер:	71:30:000000:9878


30	743219.71	258763.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	743197.48	258775.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	743176.81	258782.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	743161.94	258786.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	743149.8	258789.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	743142.68	258790.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	743117.89	258794.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	743644.36	258761.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	743637.55	258762.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	743625.07	258762.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	743612.92	258763.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	743600.94	258764.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	743588.47	258765.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	743576.01	258766.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	743563.52	258766.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	743551.04	258767.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	743526.08	258769.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия	


Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15

14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945	
Кадастровый номер:	71:30:000000:9878


11	743514.47	258769.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	743501.97	258770.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	743489.46	258770.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	743424.88	258774.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	743399.89	258776.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	743374.92	258777.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	743350.14	258779.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	743325.75	258780.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	743300.8	258782.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	743275.89	258783.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	743263.4	258784.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	743250.91	258785.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	743225.94	258786.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	743189.13	258789.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	743185.79	258789.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	743181.46	258789.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	743178.26	258789.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>		инициалы, фамилия	

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945							
Кадастровый номер:				71:30:000000:9878			
28	743161.34	258791.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	743153.1	258791.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	743150.94	258792.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	743144.71	258792.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	743132.21	258793.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	743126.17	258793.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	743117.89	258794.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	743113.67	258794.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	743099.18	258795.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	743096.37	258795.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	743088.08	258795.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	743074.07	258796.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	743057.99	258797.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	743052.45	258797.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	743048.87	258797.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	743033.85	258798.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	743005.78	258798.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>		инициалы, фамилия	

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:		71:30:000000:9878	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div>		инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945						
Кадастровый номер:			71:30:000000:9878			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 71.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:		71:30:000000:9878	


Сведения о местоположении части (частей) объекта недвижимости на земельном участке				
Учетный номер части: 1				
Система координат МСК-71.1				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура части объекта недвижимости, м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	743189.13	258789.04	0.1	
2	743185.79	258789.27	0.1	
3	743181.46	258789.6	0.1	
4	743178.26	258789.99	0.1	
5	743161.34	258791.16	0.1	
6	743153.1	258791.87	0.1	
7	743150.94	258792.05	0.1	
8	743144.71	258792.48	0.1	
9	743132.21	258793.22	0.1	
10	743126.17	258793.63	0.1	
11	743117.89	258794.12	0.1	
12	743113.67	258794.43	0.1	
13	743099.18	258795.29	0.1	
14	743096.37	258795.41	0.1	
15	743088.08	258795.77	0.1	
16	743074.07	258796.4	0.1	
17	743057.99	258797.27	0.1	
18	743052.45	258797.55	0.1	
19	743048.87	258797.78	0.1	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945			
Кадастровый номер:		71:30:000000:9878	
20	743033.85	258798.52	0.1
21	743005.78	258798.48	0.1

полное наименование должности	<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div></div><div>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Сооружение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 15
14.03.2024г. № КУВИ-001/2024-74379945					
Кадастровый номер:			71:30:000000:9878		
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
	1	протяженность	184	в метрах	
	объем	0	в кубических метрах		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия